

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๕๘

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง ว่าด้วยการลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงและนายอำเภอตำบลห้วยบง จึงตราข้อบัญญัตินี้ไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงตั้งแต่วันที่ได้ปิดประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

ข้อ ๔ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจการของตนให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ ๕ ไร่

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าหรือให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

ในกรณีที่บุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้ได้รับการลดหย่อนรวมกันตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง

ข้อ ๕ บุคคลธรรมดาที่เป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงประสงค์จะขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ ให้ยื่นคำขออนุญาตนายองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงตามแบบ ลย. ๑ ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๖ ให้นายองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบงเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศหรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๘

เจริญ บัวหลวงงาม

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

แบบคำขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่
ตามข้อบัญญัติ เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘
ขององค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน.....ฉบับ
๒. สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/ส.ป.ก. จำนวน.....ฉบับ

ด้วยข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....นามสกุล.....
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่.....

ขนาดพื้นที่รวม.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

มีความประสงค์ขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่จำนวน.....ไร่.....งาน
.....ตารางวา โดยมีเหตุผลประกอบดังนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

- เป็นไปตามหลักเกณฑ์
- ไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์

เหตุผลประกอบ.....

.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

ตำแหน่ง.....

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง.....

.....

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง

- อนุมัติให้ลดหย่อนได้
- ไม่อนุมัติให้ลดหย่อน เพราะ.....

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยบง